

	ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DA ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL SÃO BARTOLOMEU – 28/02/2023	Página 1 de 3
---	--	---------------

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DA ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL SÃO BARTOLOMEU – 28/02/2023

1 Aos 28 (vinte e oito) dias do mês de fevereiro do ano 2023 (dois mil e vinte e três), às
2 14h - 20min, nesta Cidade de Viçosa (MG), verificado quórum, foi aberta a Reunião
3 Ordinária do Conselho Gestor da APA São Bartolomeu, presidida pela Isa Maria Dias
4 Bastos Peixoto. Contou com a presença dos membros do conselho: Martinho Cabral
5 Paes, Jamille Mylena de Freitas Gomes, Lucas de Oliveira Castro, Bruno Klauber Cal
6 Batista, Bráulio Furtado Alvares e João Francisco de Paula Pimenta e houve também a
7 participação de representantes da empresa Econsult, Bruna Santana e Paulo Henrique.
8 Sendo assim, passou-se à apreciação da pauta, a saber: **I) Análise do tópico de**
9 **Zoneamento do Plano de Manejo junto à empresa Econsult;** a presidente passa
10 palavra à Bruna Santana, representante da empresa Econsult, que agradece a
11 disponibilidade de todos e explica a necessidade da realização da reunião para que seja
12 discutido, junto ao conselho, as sugestões encaminhadas pelo mesmo sobre a parte
13 dos programas e do zoneamento da APA; Bruna passa a palavra para o Paulo Henrique,
14 geógrafo e analista ambiental da equipe, que gostaria de esclarecer e discutir as
15 sugestões encaminhadas sobre o tópico em questão; uma proposição foi o refinamento
16 do mapeamento; outro apontamento foi a zona de uso comunitário onde foi sugerido ser
17 trocado por outra zona na qual deverá ser discutida aqui na reunião; Paulo Henrique
18 apresenta a imagem da proposta inicial de zoneamento; o conselheiro Bráulio, fala que
19 sentiu falta da delimitação da zona urbana, ou expansão da zona urbana e diz que o
20 restante seria a zona rural; Paulo Henrique fala que realizou a diferenciação das zonas
21 rural e urbana de acordo com o IBGE, com os setores censitários; identificaram a
22 expansão da zona urbana na área da APA, em uma área de 100 ha, desde o senso
23 demográfico de 2000 e que esta questão foi mapeada, assim como os condomínios;
24 Bráulio, fala que há um zoneamento municipal realizado que identifica a zona urbana de
25 Viçosa e que o restante da área, de acordo com a legislação municipal, é zona rural,
26 esse zoneamento deve ser levado em conta e os loteamentos em área rural devem ser
27 caracterizados como uso divergente; a ideia é que o plano de manejo da APA não
28 admita uma atividade ilegal; já que a criação da APA teve como objetivo a conservação
29 dos recursos hídricos, proteção dos fragmentos além de deixar as coisas mais claras
30 pra população da APA e pro setor imobiliário; Bruna, da Econsult, fala sobre a zona
31 urbana-industrial, que de fato existe esta característica na área, porém foi sugerido em
32 outra reunião o uso dos termos “uso divergente” ou “uso conflituoso”; foi proposto para
33 essa zona a inserção de um sistema de esgotamento sanitário eficiente que seria um
34 benefício aos recursos hídricos, considerando que já é uma área consolidada; Bráulio
35 pede que todas as vezes que houver referência a essa expansão urbana na área da
36 APA que venha junto com o adjetivo “irregular”; Bruna pergunta como está o panorama
37 do plano diretor para ver se está havendo uma alinhamento com o plano de manejo; Isa,
38 presidente do conselho, pergunta para Jamille se ela tem algo para falar sobre a
39 aprovação do Plano Diretor; Bruna, questiona sobre a denominação, se eles devem usar
40 no plano de manejo uso divergente ou uso conflituoso; Bráulio, orienta que olhem no

	<p>ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DA ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL SÃO BARTOLOMEU – 28/02/2023</p>	<p>Página 2 de 3</p>
---	--	----------------------

41 SNUC sobre o termo adequado, mas acredita ser uso divergente; Jamille pede a palavra
42 e pontua sobre o plano diretor, diz que a comissão de revisão já terminou o trabalho e
43 a versão final já está com os vereadores para ser analisada; até o dia 14 de março é o
44 prazo final para a proposição de emendas; Jamille compartilhará no grupo a última
45 versão que ela tem disponível; dia 04 de abril será a primeira votação das emendas e
46 no dia 18 de abril é o prazo previsto pra votação da versão final do plano diretor; Bruna
47 solicita o acesso ao documento do plano diretor; Bráulio diz que desde a criação do
48 conselho da APA, em 2018, que já havia essa conversa de que quando a câmara fosse
49 revisar o plano diretor, levasse em consideração as questões do Plano de Manejo da
50 APA; apesar de não ter sido possível finalizar o plano de manejo antes da finalização
51 do plano diretor, ele solicita que a vereadora Jamille veja se é possível adiar a votação
52 da zona da APA no plano diretor e aguardar o plano de Manejo entrar em pauta, para
53 que a APA não seja “atropelada” pelo plano diretor; Isa fala que pelo que ela sabe o
54 plano diretor não iria aprofundar sobre o zoneamento na área da APA, que iriam deixar
55 atuar a legislação específica para cada região e que valeria a pena a leitura para todos,
56 caso tenham algo a acrescentar no Plano Diretor; Bráulio chama atenção para a
57 importância do plano de manejo, por ser um estudo mais aprofundado, para dar um
58 maior embasamento à elaboração do plano diretor; Bráulio diz achar interessante uma
59 comunicação do conselho à câmara para aguardar a finalização do plano, ou que a área
60 do Palmital seja desmembrada e votada posteriormente, pois não há o interesse de
61 urbanização na área; Jamille questiona se é possível terminar o Plano de Manejo antes
62 do dia 14/03, que é o prazo final para emendas, ou ela sugere que o conselho solicite
63 uma reunião com a comissão para pensarem em uma alternativa; Isa fala que o plano
64 aprovado antes do dia 14/03 não será possível, pois haverá ainda a audiência pública
65 no dia 17/03 mas que acha válido o encaminhamento do ofício em nome do conselho
66 informando que o plano de manejo está em fase final e se seria possível que o plano
67 diretor aguardasse a aprovação do plano de manejo para que seja colocado
68 efetivamente em votação, para que as duas coisas caminhassem juntas; Paulo Henrique
69 informa que conseguem entregar logo o documento corrigido e faz mais uns
70 questionamentos sobre as zonas, zona de expansão urbana irregular, a fragmentação
71 das zonas cinzas, zonas populacionais, em zonas de sítios e em outras zonas de
72 condomínios; Isa encaminhará o kml sobre a zona urbana, e solicita que o que estiver
73 demarcado no kml seja considerado área urbana e o restante são áreas com
74 características urbanas mas que estão irregulares e a zona rural; questiona se pode
75 colocar a preposição em votação para o encaminhamento à comissão do plano diretor
76 sobre a elaboração do plano de manejo; os conselheiros se manifestaram positivamente
77 ao encaminhamento; **II) Assuntos extra Pauta;** Isa finaliza a reunião com um convite
78 para a Audiência Pública que acontecerá no dia 17 de março às 16h; Jamille irá ver a
79 possibilidade, mais uma vez, da transmissão da audiência pela TV Viçosa; Bruna pede
80 o prazo até o dia 07/03 para enviar a versão corrigida do plano de manejo; Isa esta de
81 acordo com o prazo e disse que encaminhará o convite da audiência no grupo do
82 WhatsApp; a reunião foi encerrada. Eu Thamires de Souza Carvalho, lavrei a presente
83 ata que, lida e apreciada, segue assinada por mim e pela Presidente do Conselho.

 <p>ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL SÃO BARTOLOMEU</p>	<p>ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DA ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL SÃO BARTOLOMEU – 28/02/2023</p>	<p>Página 3 de 3</p>
---	--	------------------------------------

84 **Secretária Executiva:** Thamires de Souza Carvalho _____

85 **Presidente:** Isa Maria Dias Bastos Peixoto _____

86 **Martinho Cabral Paes** _____

87 **Jamille Mylena de Freitas Gomes** _____

88 **Lucas de Oliveira Castro** _____

89 **Bruno Klauber Cal Batista** _____

90 **Bráulio Furtado Alvares** _____

91 **João Francisco de Paula Pimenta** _____